



## DOCUMENTO CON INFORMACION IMPORTANTE

**Propósito:** En este documento, se proporciona información importante sobre este producto de inversión. No se trata de un material de promoción comercial. La ley nos obliga a proporcionarle esta información para ayudarlo a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes, las posibles ganancias y pérdidas de este producto, así como para ayudarlo a compararlo con otros productos.

### PSH - Acciones ordinarias

Identificador : GG00BPFJTF46  
PERSHING SQUARE HOLDINGS, LTD. – ACCIONES ORDINARIAS  
<http://www.pershingsquareholdings.com>  
Para obtener más información. +44 (0)1481 810 100

Autoridad competente: Ninguna  
Fecha de publicación: 18/03/2020

**Esta a punto de adquirir un producto que no es simple y que puede resultar difícil de comprender.**

#### ¿Qué es este producto?

**Tipo** Acciones ordinarias en Pershing Square Holdings, Ltd., sociedad de inversión de capital cerrado constituida en Guernsey (en adelante, la "Compañía"). Las acciones ordinarias se negocian en la Bolsa de Valores Euronext de Ámsterdam y en el Mercado Principal de la Bolsa de Valores de Londres. Las acciones ordinarias se negocian en libras esterlinas en el Mercado Principal de la Bolsa de Valores de Londres y en dólares estadounidenses en la Bolsa de Valores Euronext de Ámsterdam. La Compañía tiene una previsión de operación ilimitada y, por lo tanto, las acciones ordinarias no tienen fecha de vencimiento. No existe un período de tenencia recomendado para las acciones ordinarias. La Compañía puede recomprar acciones ordinarias, pero no está obligada a hacerlo. Cuando ese sea el caso, los inversores deben tener en cuenta que el medio principal de enajenación de esas acciones ordinarias es mediante la venta en el mercado secundario. El precio al que un inversor puede enajenar las acciones ordinarias dependerá del precio predominante en el mercado secundario, el cual puede o no reflejar el valor activo neto vigente por acción ordinaria. Históricamente, las acciones ordinarias se han negociado con un descuento sobre el valor activo neto de la Compañía y es posible que se continúen cotizando con ese descuento.

**Objetivos** El objetivo de inversión de la Compañía es preservar el capital y procurar la máxima apreciación del capital a largo plazo, proporcional a cualquier riesgo razonable. La Compañía busca alcanzar su objetivo de inversión a través de posiciones de inversión a corto y largo plazo en títulos de deuda y de capital públicos estadounidenses y no estadounidenses (incluidos títulos convertibles en títulos de deuda de renta variable), instrumentos derivados y cualquier otro instrumento financiero que su administrador de inversiones, Pershing Square Capital Management, L.P. (en adelante, el "Administrador"), considere que logrará el objetivo de inversión de la Compañía.

**Inversores minoristas previstos** El objeto de la Compañía no está específicamente destinado a inversores minoristas. Cualquier inversión en la Compañía es adecuada solo para inversores que tengan la capacidad de evaluar los méritos y riesgos de cualquier inversión, que comprendan el riesgo potencial de pérdida de capital y que puede haber una liquidez limitada en las acciones ordinarias, así como para quienes una inversión en estas acciones ordinarias forme parte de una cartera de inversiones diversificada, para quienes comprendan por completo y estén dispuestos a asumir los riesgos involucrados en la inversión en la Compañía y para quienes tengan recursos suficientes para soportar las pérdidas (que pueden ser iguales al monto total invertido) que pueden o no resultar de tal inversión. En consecuencia, se espera que los inversores típicos de la Compañía sean inversores con experiencia, inversores institucionales, inversores de alto patrimonio y otros inversores que hayan recibido el asesoramiento profesional adecuado y comprendan los riesgos que implica invertir en la Compañía.

**Fecha de vencimiento** Este producto no tiene fecha de vencimiento.

#### ¿Cuáles son los riesgos y qué podría obtener a cambio?



Menor riesgo

Mayor riesgo

El indicador de riesgo se basa en la previsión de que conservará el producto durante 5 años.

El riesgo real puede variar significativamente si liquida el producto en una etapa temprana, situación en la que puede obtener menos.

El indicador de riesgo resumido es una guía del nivel de riesgo de este producto comparado con otros productos. En él se muestra cuán probable es que el producto pierda valor debido a los movimientos en los mercados, o bien porque no podemos pagarle.

Hemos clasificado este producto en la posición 5 de 7, lo cual representa una clase de riesgo medio-alto. En esta posición, las pérdidas potenciales del rendimiento futuro se califican en un nivel medio-alto, en el cual las condiciones poco favorables del mercado probablemente afecten la capacidad de pago.

**Tenga en cuenta además el riesgo cambiario. Recibirá pagos en una moneda diferente, por lo cual el rendimiento final que obtendrá dependerá del tipo de cambio entre las dos monedas. Este riesgo no está contemplado en el indicador que se muestra arriba.**

La Compañía corre el riesgo de que el comportamiento previsto de su cartera no coincida con los objetivos de la Compañía si se invierte inadecuadamente o si los mercados presentan tendencia desfavorable. Asimismo, la Compañía está expuesta a cualquier riesgo derivado de cualquier falla de los sistemas y controles en las operaciones del Administrador o de sus otros proveedores de servicios. Si bien existen distintos métodos mediante los cuales la Compañía puede tratar de administrar cualquier disminución del valor activo neto en la cotización de las acciones en el mercado secundario, no hay garantía de que la Compañía pueda o vaya a aplicar alguno o cualquiera de estos métodos o, si lo hace, de que tal aplicación resulte exitosa.

En este producto, no se incluye ninguna protección contra el rendimiento futuro del mercado, por lo cual podría perder parte o la totalidad de su inversión.

En el caso de no podemos pagarle lo que se debe, podría perder toda su inversión.

**Inversión: USD 10 000**

Escenarios		1 año	3 años	5 años (período de tenencia recomendado)
<b>Escenario de tensión</b>	<b>Cuánto puede obtener después de recuperar los costes</b>	<b>1 651,29</b>	<b>2 763,01</b>	<b>1 759,65</b>
	Rentabilidad promedio cada año	-83,49%	-34,87%	-29,35%
<b>Escenario desfavorable</b>	<b>Cuánto puede obtener después de recuperar los costes</b>	<b>7 084,04</b>	<b>5 061,07</b>	<b>3 853,51</b>
	Rentabilidad promedio cada año	-29,16%	-20,31%	-17,36%
<b>Escenario moderado</b>	<b>Cuánto puede obtener después de recuperar los costes</b>	<b>9 391,69</b>	<b>8 226,35</b>	<b>7 205,61</b>
	Rentabilidad promedio cada año	-6,08%	-6,30%	-6,34%
<b>Escenario favorable</b>	<b>Cuánto puede obtener después de recuperar los costes</b>	<b>12 314,75</b>	<b>13 224,85</b>	<b>13 326,12</b>
	Rentabilidad promedio cada año	23,15%	9,76%	5,91%

En esta tabla, se muestra el dinero que podría recuperar en los próximos 5 años, bajo diferentes escenarios, suponiendo que invierta USD 10 000.

Los escenarios que se muestran ilustran cómo podría comportar su inversión. Puede compararlos con los escenarios de otros productos.

Los escenarios que se presentan son una estimación del rendimiento futuro basada en la evidencia del pasado sobre cómo varía el valor de esta inversión, y no son un indicador exacto. Lo que obtenga finalmente dependerá del rendimiento del mercado y del tiempo que mantenga la inversión o producto.

En el escenario de tensión, se muestra lo que puede recuperar en condiciones extremas de mercado, y no tiene en cuenta ninguna situación en la que no podamos pagarle.

Las cifras que se muestran incluyen todos los costes del producto en sí, pero pueden no incluir todos los costes que usted deba pagarle a su asesor o distribuidor. Asimismo, las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal particular, la cual también puede afectar la cantidad que obtiene.

#### ¿Qué sucede si PERSHING SQUARE HOLDINGS, LTD. – ACCIONES ORDINARIAS no puede pagar?

La Compañía no está obligada a realizar ningún pago en relación con su inversión. Si la Compañía se liquidara, usted tendría derecho a recibir una distribución equivalente a su parte de los activos de la Compañía, después del pago a todos los acreedores. El Administrador no tiene obligación alguna de hacerle ningún pago en relación con las acciones ordinarias. No existe ningún esquema de compensación ni garantía que se aplique a la Compañía y, si invierte en ella, debe estar preparado para asumir el riesgo de perder toda su inversión.

#### ¿Cuáles son los costes?

La reducción de rendimiento (RIY) muestra qué impacto tendrán los costes totales que pagará en el retorno de la inversión que podría obtener. En los costes totales, se tienen en cuenta los costes únicos, corrientes y adicionales.

Las cantidades que se muestran aquí corresponden a los costes acumulativos del producto en sí, durante tres períodos de tenencia diferentes. Incluyen posibles sanciones por salida anticipada. Las cifras se basan en una inversión de USD 10 000. Las cifras son de carácter estimativo y pueden cambiar en el futuro.

#### Costes en el tiempo

Es posible que las persona que le vende o le aconseja sobre este producto le cobre algún coste adicional. Cuando ese sea el caso, esa persona le proporcionará información sobre tales costes y le mostrará el impacto que tendrán todos los costes en su inversión en el tiempo.

Inversión: USD 10 000		Si liquida el producto después de 1 año	Si liquida el producto después de 3 años	Si liquida el producto después de 5 años
<b>Escenarios</b>				
<b>Costes totales</b>		<b>316,34</b>	<b>977,03</b>	<b>1 680,03</b>
Impacto en el retorno (RIY) por año		3,16%	3,16%	3,15%
<p><b>Composición de los costes</b></p> <p>En la siguiente tabla, se muestra el impacto en cada año de los diferentes tipos de costes en el rendimiento de la inversión que podría obtener al final del período de tenencia recomendado, además del significado de las diferentes categorías de costes.</p> <p>En esta tabla, se muestra el impacto en el rendimiento por año</p>				
<b>Costes unicos</b>	<b>Costes de entrada</b>	0,00%	El impacto de los costes que paga al ingresar su inversion. Representa el valor maximo que pagara, pero podria pagar menos.	
	<b>Costes de salida</b>	0,00%	El impacto de los costes por salir de su inversion cuando vence.	
<b>Costes corrientes</b>	<b>Costes de transaccion</b>	0,56%	El impacto de los costes de compra y venta de inversiones subyacentes para el producto.	
	<b>Otros costes corrientes</b>	2,54%	El impacto de los costes que tomamos cada ano para administrar sus inversiones.	
<b>Costes adicionales</b>	<b>Comisiones de rendimiento</b>	0,14%	El impacto de la comision de rendimiento.	
	<b>Comisiones de gestion sobre resultados</b>	0,00%	El impacto de las comisiones de gestion sobre resultados.	
<p><b>¿Cuánto tiempo debo esperar? ¿Puedo retirar mi dinero antes?</b></p> <p>Este producto no tiene un período de tenencia mínimo obligatorio. Por el contrario, está diseñado para inversiones a largo plazo con inversores que pueden vender su inversión a voluntad en la Bolsa de Valores Euronext de Ámsterdam o Londres. El período de retención recomendado que se proporciona en este documento es solo para fines ilustrativos. La Compañía no está obligada a adquirir ninguna de las acciones de la Compañía. Si así lo considera, puede vender sus acciones en la Compañía en cualquier día de operación en la Bolsa de Valores Euronext de Ámsterdam o Londres. No se contempla el pago de ningún tipo de honorario ni sanción a favor de la Compañía o el fabricante de productos de inversión minorista empaquetados (PRIIP) por la venta de su inversión, pero es posible que deba pagar algún honorario o comisión a cualquier persona que organice la venta en su nombre.</p>				
<p><b>¿Cómo puedo presentar una queja?</b></p> <p>Si tiene alguna queja sobre el producto o la conducta del fabricante del producto, puede presentar su queja [en el sitio web de la Compañía en <a href="http://www.pershingsquareholdings.com">www.pershingsquareholdings.com</a>] o ante [el Administrador de la Compañía, Elysium Fund Management Limited en la siguiente dirección P.O Box 650, 1st Floor, Royal Chambers, St. Julian's Avenue, St. Peter Port, Guernsey, GY1 3JX Channel Islands, o bien por teléfono llamando al +44 (0)1481 810 100]. Si tiene una queja sobre la persona lo está asesorando o le está vendiendo el producto, le recomendamos que primero le presente esa queja a la persona en cuestión.</p>				
<p><b>Otra información de interés</b></p> <p>Para obtener más información detallada y toda la documentación relacionada con esta compañía de inversión, visite nuestro sitio web: <a href="http://www.pershingsquareholdings.com">http://www.pershingsquareholdings.com</a>.</p>				